

REPUBLIQUE FRANÇAISE

DEPARTEMENT DU FINISTERE
ARRONDISSEMENT DE BREST



MAIRIE DE GUIPAVAS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 DECEMBRE 2025

DELIBERATION 2025-12-75

**OBJET : DECISIONS DU MAIRE EN VERTU DE LA DELEGATION GENERALE DU CONSEIL
MUNICIPAL – INFORMATION AU CONSEIL**

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-sept décembre, à quatorze heures, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Fabrice JACOB, Maire.

Date de convocation : 11 décembre 2025

Date d'affichage : 11 décembre 2025

En exercice : 33
Présents : 28
Votants : 33

Etaient présents : Fabrice JACOB, Christian PETITFRERE, Anne DELAROCHE, Jacques GOSSELIN, Monique BRONEC, Joël TRANVOUEZ, Ingrid MORVAN, Philippe JAFFRES, Céline SENECHAL, Nicolas CANN, Pierre GRANDJEAN, Danièle LE CALVEZ, Catherine ANDRIEUX, Marie-Françoise VOXEUR, Claude SEGALEN, Gisèle LE DALL, Patrice SIDOINE, Eliane PICART, Aurélie MESLET, Simon DE MEYER Daniel LE ROUX, Claire LE ROY, Pierre BODART, Catherine GUYADER, Alain LAMOUR, Isabelle BALEM, Jean-Yves CAM, Emmanuel MORUCCI conseillers municipaux.

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Procurations :

Yannick CADIOU à Anne DELAROCHE
Morgane LOAEC à Céline SENECHAL
Marie FOURN à Ingrid MORVAN
Jean-Yvon BOUCHEVARO à Philippe JAFFRES
Régine SAINT-JAL à Isabelle BALEM

Madame Gisèle LE DALL a été nommée secrétaire de séance.

DECISIONS DU MAIRE EN VERTU DE LA DELEGATION GENERALE DU CONSEIL MUNICIPAL –
INFORMATION AU CONSEIL

Le Conseil municipal est informé des décisions prises dans le cadre de la délégation générale du Conseil municipal au Maire (article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales – délibération n°2020-06-36 du 10 juin 2020) à savoir :

N° décision	Intitulé	Date
74	Centre culturel l'Alizé – Saison culturelle 2025/2026 – Fixation des tarifs D Mondial d'impro : le 13 février 2026 à Guipavas : 15€/tarif plein ; 12€/tarif réduit ; 8€/tarif abonné ; PASS 2 jours les 13 et 14 février à Guipavas et Plougastel-Daoulas : 25€/tarif plein ; 20€/tarif réduit ; 15€/tarif abonné	18/09/2025
75	Médiathèque Awena – Nomination d'un nouveau mandataire suppléant de la régie	22/09/2025
76	Centre culturel l'Alizé – Modification du mode de recouvrement en autorisant les chèques ANCV et chèques culture	22/09/2025
77	Centre culturel l'Alizé – Nomination d'un nouveau mandataire suppléant de la régie	22/09/2025
78	Société Idea Ingénierie – Contrat de maîtrise d'œuvre pour les travaux relatifs à l'installation de panneaux photovoltaïques – Toiture salle de sports de combat au complexe de Kercoco Montant de la prestation : 8 208,00 € TTC	23/09/2025
79	Attribution de marché – renouvellement des contrats d'assurance de la ville et du CCAS Lot n°1 – Dommages aux biens et risques annexes – infructueux, sera attribué ultérieurement Lot n°2 – Responsabilité civile et risques annexes : Paris Nord Assurances Services, Courtier représentant AREAS Dommages pour un montant de 8 329,15 € TTC Lot n°3 – Véhicules à moteur et risques annexes : Groupama pour un montant de 14 583,46 € TTC Lot n°4 – Protection juridique de la collectivité : SMACL Assurances pour un montant de 7 960,87 € TTC Lot n°5 – Protection fonctionnelle des agents et des élus : SMACL Assurances pour un montant de 1 254,22 € TTC Lot n°6 – Prestations statutaires : Aster pour un montant de 119 039,03 € TTC	25/09/2025
80	Attribution de marché – Etude de la mise en œuvre de la servitude de passage des piétons le long du littoral sur la commune Agence LA MECA pour un montant de 57 637,50 € HT	25/09/2025
81	8ème modification de marché – construction de l'école maternelle Louis Pergaud et des locaux périscolaires SN BRETAGNE METALLERIE pour un montant de -2 665,65 € HT SA BATIROISE pour un montant de -5 076,88 € HT PLACOUEST pour un montant de +872,57 € HT	25/09/2025

	Société LE GALL PLAFONDS pour un montant de -740,85 € HT Société QUEVAREC CARRELAGE pour un montant de +900,00 € HT TOTAL : -6 710,81 € HT	
82	6 ^{ème} modification de marché – restructuration de l'espace culturel l'Alizé MIROITERIE 4M pour un montant de 1 474,00 € HT	25/09/2025
83	Société VOLTSTAGE – Contrat d'entretien pour les bâtiments équipés du système de contrôle d'accès connecté GSM ROZOH Montant annuel de la prestation : 3 900,00 € HT soit 130,00 € HT par porte A compter du 01/08/2025, renouvelé chaque année par tacite reconduction	01/10/2025
84	SELARL Avoxa Rennes – Désignation afin de représenter la ville en défense devant le Tribunal Administratif de Rennes dans le cadre d'un contentieux relatif à l'arrêté municipal n°404/2025 de mise en sécurité de bâtiments « Maner Coz » sis Coataudon Montant de la prestation : 3 000 € TTC pour la mission n°1 (audience d'annulation de l'arrêté) 3 000 € TTC pour la mission n°2 (audience de référé suspension de l'arrêté) 1 440 € TTC pour la mission n°3 (suivi des procédures) Les frais de dossier seront forfaitisés à hauteur de 12% des honoraires demandés, autres frais (avion, train, taxi, hôtel, restaurant,...) seront facturés sur justificatifs	10/10/2025
85	Société SMB Agencement – Avenant en plus-value pour les travaux de rénovation du hall d'accueil de la mairie Montant de l'avenant : +586,33 € HT	14/10/2025
86	Nomination d'un mandataire – Régie d'avances « frais de transport, de livraison et frais de missions du personnel et des élus » Congrès des Maires : Du 18 au 20 novembre 2025	23/10/2025
87	Société EVENARD Dawson – Cession d'un véhicule municipal Marque / Modèle : Renault fourgon benne Immatriculation : 69 AKQ 29 Montant de la cession : 2 000,00 € TTC	23/10/2025
88	Société SMB Agencement – Avenant en plus-value pour les travaux de rénovation du hall d'accueil de la mairie Montant de l'avenant : +1 040,98 € HT	29/10/2025
89	Attribution de marché – Travaux relatifs à l'installation de panneaux photovoltaïques – Toiture salle de sports de combat au complexe de Kercoco SERRURERIE BRESTOISE ACIER pour un montant de 12 500,00 € HT SNEF pour un montant de 7 135,00 € HT LAUTECH pour un montant de 20 892,90 € HT TOTAL : 40 527,90 € HT	03/11/2025
90	Crèche partenariale Crech & Do – Réservation de 8 places Montant annuel de la prestation : 81 600,00 € TTC auquel sera déduit la participation de la CAF au titre de la convention territoriale globale A compter du 01/01/2026 jusqu'au 31/12/2028	14/11/2025
91	Attribution de marché – Société Le Moulin de Coataudon – Lot « pain circuit court »	14/11/2025

	Limite annuelle maximale de la prestation : 16 000,00 € HT A compter du 01/01/2026 jusqu'au 31/12/2028	
92	2 ^{ème} modification de marché – Travaux de rénovation du Centre technique municipal SAS BIHANNIC pour un montant de +12 044,07 € HT	14/11/2025
93	1 ^{ère} modification de marché – Travaux de rénovation de deux terrains en gazon synthétique aux complexes de Kerlaurent et Pontanné TERIDEAL SPARFEL BRETAGNE pour un montant de +22 610,62 € HT	14/11/2025
94	9 ^{ème} modification de marché – Construction de l'école maternelle Louis Pergaud et des locaux périscolaires Entreprise MARC SA pour un montant de +9 007,91 € HT MCA SCOP pour un montant de +209,44 € HT SA BATIROISE pour un montant de -71,40 € HT SAS GERARD GERVAIS pour un montant de +31 601,43 € HT TOTAL : +40 747,38 € HT	14/11/2025
95	Société SMB Agencement – Avenant en plus-value pour les travaux de rénovation du hall d'accueil de la mairie Montant de l'avenant : +3 409,19 € HT	24/11/2025
96	Budget principal – Virement de crédits n°4 en section d'investissement aux chapitres 65 et 67 Créances admises en non-valeur : +3 000 € Créances éteintes : +2 100 € Autres contributions obligatoires : +5 000 € Titres annulés : +700 € Intérêts réglés à l'échéance : -10 800 €	24/11/2025
97	SELARL Avoxa Rennes – Avenant n°1 afin de bénéficier d'heures supplémentaires de conseils en droit public économique et en droit des contrats Montant de la prestation : 5 280,00 € TTC pour un volume horaire de 20h (au-delà, 312 € TTC l'heure supplémentaire)	01/12/2025
98	Société Berger Levrault – Contrat de prestation informatique pour l'utilisation des connecteurs entre le logiciel de gestion financière et le portail Chorus Pro et la plateforme E-megalis Bretagne Montant annuel de la prestation : 1 322,26 € HT A compter du 01/02/2026 pour une durée de 36 mois	01/12/2025
99	3 ^{ème} modification de marché – Travaux de rénovation du Centre technique municipal SAS BIHANNIC pour un montant de +1 180,40 € HT	08/12/2025
100	Attribution de marché de nettoyage des locaux et surfaces vitrées de la commune suite à non-reconduction des lots 2 et 10 pour insatisfaction de la prestation Lot n°2 (Centre culturel de l'Alizé et médiathèque Awena) : 91 298,15 € TTC sur 12 mois Lot n°10 (Maison de l'enfance) : 41 488,99 € TTC sur 12 mois	08/12/2025

101	Crédit Agricole du Finistère – Souscription d'un emprunt afin d'assurer le financement des investissements inscrits au budget de la collectivité Montant : 2 000 000 € Durée : 25 ans Taux d'intérêts : Euribor 3 mois moyen + 1,09% flooré à 0	05/12/2025
102	Budget principal – Virement de crédits n°5 en section de fonctionnement au chapitre 67 Titres annulés : +1 500 € Intérêts réglés à l'échéance : -1 500 €	09/12/2025

Le Conseil municipal prend acte.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME
A GUIPAVAS, LE 18 DECEMBRE 2025

Le Maire,
Fabrice JACOB



La secrétaire de séance,
Gisèle LE DALL