

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Permis de construire

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 029 075 21 00070 M01	05/03/2026	SDMO Industries	Rue Jules Janssen 29490 (BS 2)	50000 m ²	Modification de l'aspect extérieur, modification de portes diverses, fermeture de l'auvent existant	- Surface plancher créée : 2118 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 25/03/2026
PC 029 075 22 00032 M01	17/03/2026	SNC ALTA CRP GUIPAVAS	105 rue Pierre Jakez Helias 29490 (AX 203, AX 214, AX 212, AX 104, AX 157, AX 166)	38681 m ²	Ombrières avec couverture photovoltaïque	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 03/04/2026
PC 029 075 22 00033 M01	17/03/2026	SNC ALTA CRP GUIPAVAS	105 rue Pierre Jakez Helias 29490 (AX 21, AX 22, AX 25, AX 26, AX 117, AX 118, AX 123, AX 124, AX 125, AX 126, AX 127, AX 128, AX 130, AX 134, AX 135, AX 156, AX 162, AX 164, AX 167, AX 184, AX 192, AX 193, AX 195, AX 196, AX 216, AX 217, AX 221, AX 223, AX 224)	65824 m ²	Ombrières avec couverture photovoltaïque	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 03/04/2026
PC 029 075 24 00056	09/07/2024	M CARRE Jean-Luc	29 allée des Primevères 29490 (AT 104)	394 m ²	Extension et surélévation d'une maison d'habitation	- Surface plancher créée : 79 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Annulation le 12/03/2026
PC 029 075 25 00028 M01	07/01/2026	SCI CYPAJ	165 rue Général Paris de La Boullardière 29490 (AI 275)	259 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 84,61 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 09/03/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Permis de construire

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 029 075 25 00066	14/10/2025	M DAVANT Guillaume	970 boulevard Michel Briand 29490 (BD 466)	496 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 138,29 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 29/04/2026
PC 029 075 25 00079 M01	02/04/2026	M MASSON Sébastien	207 rue Henri Beaudoin 29490 (AA 439)	344 m ²	Construction d'une maison d'individuelle	- Surface plancher créée : 82,87 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 20/04/2026
PC 029 075 25 00080	17/12/2025	SCI DU VALLON	16 rue Kerlouis 29490 (AT 165)	324 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 201,15 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 29/04/2026
PC 029 075 26 00005	23/01/2026	M GONZALEZ Sergio	39 rue de Kerivoas 29490 (AI 127)	656 m ²	Extension d'une maison	- Surface plancher créée : 21,5 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 17/03/2026
PC 029 075 26 00014	25/02/2026	M Bleugat Claude	79 boulevard de Coataudon 29490 (AY 185, AY 192)	1050 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 137,36 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 08/04/2026
PC 029 075 26 00017	03/03/2026	M Billant Sylvain	Kerdudy 29490 (BE 491, BE 492)	539 m ²	Construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 150 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Défavorable le 03/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 24 00210 M01	03/04/2026	M MERCIER Teddy	19 RUE MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY 29490 (CD 271)	514 m ²	Changement destination garage en pièce à vivre, la division d'une maison en 8 logements, construction d'un carport	- Surface plancher créée : 30 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 27/04/2026
DP 029 075 25 00205 T01	03/03/2026	M DA SILVA AZEVEDO JOAQUIM ARMANDO	9006 Coz Castel 29490 (BH 37)	1397 m ²	Rénovation et extension de l'habitation	- Surface plancher créée : 15 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 09/03/2026
DP 029 075 25 00270	05/11/2025	CROSON Killian	180 rue Edmée Chandon 29490 (G 2912)	385 m ²	Installation d'une serre pour culture de légumes		Rejet implicite le 03/04/2026
DP 029 075 25 00274	10/11/2025	M QUEMENEUR Gaël	30 rue Francois Tanguy Prigent 29490 (ZI 322)	334 m ²	Transformation d'une partie du garage en chambre et salle de bain	- Surface plancher créée : 15 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Rejet implicite le 03/04/2026
DP 029 075 25 00279	16/11/2025	LE NEZET Eric Gilbert Paul	17 allée des mimosas 29490 (CA 311)	804 m ²	Pergola		Rejet implicite le 03/04/2026
DP 029 075 25 00285	01/12/2025	Genevieve Jestin	55 rue Saint-Vincent de Paul 29490 (AI 212)	1170 m ²	Installation d'une pergola bioclimatique		Rejet implicite le 03/04/2026
DP 029 075 26 00012	19/01/2026	M HOUGUET Géraud	93 rue Amiral Guepratte 29490 (AI 64)	649 m ²	Extension d'une maison	- Surface plancher créée : 19,1 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 09/03/2026
DP 029 075 26 00018	02/02/2026	M LAGATHU André	6 rue Tristan Corbière 29490 (AY 139)	315 m ²	Dépose d'une verrière sas d'entrée en aluminium puis remplacement	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 08/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 26 00024	11/02/2026	M CRAVEUR Gilbert	21 allée du Candy 29490 (AZ 74)	989 m ²	Pose d'une pergola bioclimatique	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 09/03/2026
DP 029 075 26 00026	11/02/2026	M Le Bloas Marc	35 rue Edmée Chandon 29490 (G 2930)	708 m ²	Clôture en limite de propriété + portillon		Favorable le 09/03/2026
DP 029 075 26 00029	16/02/2026	M VRILLON LAURENT	24 RUE DE PROVENCE 29490 (AN 119)	458 m ²	Carport, mur en limite de propriété & clôture		Favorable le 09/04/2026
DP 029 075 26 00033	17/02/2026	LARS	5 rue de Keravel 29490 (CD 219)	19 m ²	Remplacement à l'identique de 12 fenêtres existantes		Favorable avec réserve le 09/03/2026
DP 029 075 26 00034	18/02/2026	MME AMARO Elsa	36 rue de Pen an Traon 29490 (BM 201, BM 204)	912 m ²	Construction d'une piscine enterrée		Favorable avec réserve le 20/03/2026
DP 029 075 26 00035	19/02/2026	M LE PIERRES Kevin	10 rue Ambroise Paré 29490 (AH 129)	521 m ²	Construction d'une extension	- Surface plancher créée : 16,72 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 17/03/2026
DP 029 075 26 00039	20/02/2026	M Cann Sébastien	5 allée des mouettes 29490 (BN 22)	1289 m ²	Clôture, portail, et réfection d'une allée		Favorable avec réserve le 03/04/2026
DP 029 075 26 00040	20/02/2026	M Cann Sébastien	5 allée des mouettes 29490 (BN 22)	1289 m ²	Abri de jardin		Favorable avec réserve le 03/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 26 00041	20/02/2026	Nove	1 à 15, lotissement pyrotechnie Saint-Nicolas 29490 (D 438)	706350 m ²	Changement menuiseries et châssis de toit, nettoyage façades, installation pompe à chaleur	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable tacite le 21/03/2026
DP 029 075 26 00042	24/02/2026	M FAUTRELLE Jean-François	Lavallot Izella 29490 (BD 52)	2387 m ²	Pose d'une centrale photovoltaïque		Favorable le 09/03/2026
DP 029 075 26 00043	26/02/2026	M PLANTEC Gwendal	76 rue Amiral Guépratte 29490 (AI 323)	467 m ²	Pose d'une pergola		Favorable le 26/03/2026
DP 029 075 26 00044	26/02/2026	LCDL - LA CENTRALE DE L'ENERGIE	Allée de Lavallot 29490 (BD 280)	1640 m ²	Pose de panneaux photovoltaïques		Favorable avec réserve le 17/03/2026
DP 029 075 26 00045	03/03/2026	M CARRE Jean-Luc	29 31 allée des primevères 29490 (AT 104, AT 105)	625 m ²	Rénovation de 2 maisons individuelles mitoyennes	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 31 m ²	Favorable avec réserve le 24/03/2026
DP 029 075 26 00046	03/03/2026	M QUENET Jean Jacques	35 rue Jean Perrot 29490 (ZI 224)	775 m ²	Régularisation de travaux pour une palissade		Favorable avec réserve le 17/03/2026
DP 029 075 26 00047	05/03/2026	M SCHMIDT Anthony	65 rue du Cloastre 29490 (BO 15)	4555 m ²	Rénovation dépendance		Annulation le 31/03/2026
DP 029 075 26 00048	06/03/2026	GROUPE TRANSITION ENERGIE - VERIZY	202 bis boulevard de Coataudon 29490 (AW 510)	199 m ²	I.T.E.		Favorable avec réserve le 17/03/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 26 00051	10/03/2026	M SPADAFORA Francois	200 rue de Rukeleenn 29490 (B 1854)	802 m ²	Construction d'un abri de terrasse télescopique	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 20/03/2026
DP 029 075 26 00053	10/03/2026	M Vourc'h Maxime	83 rue amiral guepratte 29490 (AI 57)	480 m ²	Extension d'une maison	- Surface plancher créée : 39,56 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 27/04/2026
DP 029 075 26 00054	11/03/2026	M SIMON Jean-Jacques	25 impasse de la Villeneuve 29490 (CD 282)	585 m ²	Pose de sur fenêtre (sas d'entrée) sur la porte d'entrée + une sur fenêtre sur la porte-fenêtre		Favorable le 24/03/2026
DP 029 075 26 00055	13/03/2026	M Christophe Cousquer	55 rue du Rody 29490 (BB 184)	322 m ²	Mur de soutènement avec clôture au dessus		Favorable tacite le 14/04/2026
DP 029 075 26 00056	17/03/2026	MME GUILLOU Laurie	260 rue Henri Beaudoin 29490 (AA 316)	305 m ²	Construction d'une véranda	- Surface plancher créée : 19,81 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 31/03/2026
DP 029 075 26 00057	19/03/2026	M RAFFARD Pascal	7 rue Docteur Albert Schweitzer 29490 (AK 219)	955 m ²	Création d'une ouverture pour installation d'une fenêtre fixe		Favorable le 31/03/2026
DP 029 075 26 00058	20/03/2026	M LEBRETON Frédéric	36 rue du Commandant Boënnec 29490 (CD 135)	474 m ²	Pose de panneaux photovoltaïques	- Surface plancher créée : 0 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 20/04/2026
DP 029 075 26 00059	22/03/2026	SOLEA	Lieu-dit : Le Mesto 29490 (E 435, E 1646)	9968 m ²	Pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 31/03/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 26 00061	23/03/2026	M QUEMENEUR Gael	30 rue Francois Tanguy Prigent 29490 (ZI 322)	334 m ²	Transformer une partie du garage en surface plancher	- Surface plancher créée : 15 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 03/04/2026
DP 029 075 26 00063	23/03/2026	M MEZOU Christian	66 rue de Pen an Traon 29490 (BN 115, BN 116, BN 120)	1969 m ²	Mur		Favorable le 08/04/2026
DP 029 075 26 00069	26/03/2026	M LE HIR David	215 route de Kervern 29490 (B 1629, B 425)	5651 m ²	Isolation par l'extérieur		Favorable le 20/04/2026
DP 029 075 26 00070	26/03/2026	MME GREGOIRE Pauline	81 rue Amiral Troude 29490 (CB 88)	440 m ²	Remplacement d'une couverture		Favorable avec réserve le 20/04/2026
DP 029 075 26 00071	27/03/2026	M MARIE Laurent	55 impasse de Gwarem Vors 29490 (F 2522)	531 m ²	Pose de portail		Favorable avec réserve le 20/04/2026
DP 029 075 26 00072	27/03/2026	MME LA SOUDIERE Sandrine	30 rue Paul Simon 29490 (ZI 287)	295 m ²	Abri à bois de chauffage		Favorable avec réserve le 20/04/2026
DP 029 075 26 00075	30/03/2026	MME URIEN Armelle	17 rue de Kerjaouen 29490 (CE 100)	511 m ²	Extension de l'habitation	- Surface plancher créée : 25 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable avec réserve le 20/04/2026
DP 029 075 26 00080	02/04/2026	MME Rivier Clémence	28 rue du Vercors 29490 (CD 117)	383 m ²	I.T.E.		Favorable avec réserve le 27/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Déclaration préalable

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 029 075 26 00081	02/04/2026	MME Rivier Clémence	28 rue du Vercors 29490 (CD 117)	383 m ²	Transformation du garage attenant à la maison en chambre	- Surface plancher créée : 12,47 m ² - Surface plancher démolie : 0 m ²	Favorable le 27/04/2026
DP 029 075 26 00084	08/04/2026	M CHANOIT Denis	20 rue Louis Rivallon 29490 (AV 193)	677 m ²	Pose de panneaux photovoltaïques		Favorable avec réserve le 27/04/2026
DP 029 075 26 00085	09/04/2026	M CORRE Jean Yvon	Lavallot 29490 (BD 280)	1640 m ²	Pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 29/04/2026
DP 029 075 26 00088	10/04/2026	M Millot Benoit-Joseph	5 impasse de Quélarnou 29490 (BD 160)	1231 m ²	Installation à l'extérieur de 3 unités de pompe à chaleur		Favorable avec réserve le 29/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Permis d'aménager

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PA 029 075 19 00011 M02	30/10/2025	PIERRE PROMOTION ARMORIQUE	Rue de Kerlaurent 29490 (G 1445, G 2690)	0 m ²	Aménagement d'une zone mixte d'habitat, de bureaux et d'activités	- Lotissement : 60 lot (s)	Favorable avec réserve le 09/03/2026
PA 029 075 24 00003 M01	19/12/2025	FILIGER	37 RUE SAINT-VINCENT DE PAUL 29490 (AI 94, AI 179, AI 199, AI 315, AI 316, AI 317)	14871 m ²	Lotissement en 21 logements individuels et 10 logements collectifs	- Lotissement : 22 lot (s)	Favorable avec réserve le 20/03/2026
PA 029 075 25 00006	22/12/2025	SCI HIBISCUS	15 rue de Pen an Traon 29490 (BM 182)	3967 m ²	Création de 5 lots individuels numérotés 1 à 4 et 7	- Lotissement : 7 lot (s)	Favorable avec réserve le 03/04/2026

Liste des décisions

75 - GUIPAVAS

Permis de démolir

05/05/2026

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PD 029 075 26 00001	24/02/2026	M LAGATHU André	6 rue Tristan Corbière 29490 (AY 139)	315 m ²	Démontage verrière existante		Favorable avec réserve le 09/03/2026
PD 029 075 26 00002	09/03/2026	M CARRE Jean-Luc	29 et 31, allée des primevères 29490 (AT 104, AT 105)	625 m ²	Dépose d'une véranda sur le bâti existant ainsi qu'un garage existant		Favorable avec réserve le 17/03/2026
PD 029 075 26 00003	12/03/2026	MUR-MURS INVESTISSEMENTS	Pen ar Reun 29490 PEN-AR-REUN (BD 137)	1185 m ²	Démolition totale d'une habitation existante et des aménagements paysagers du terrain		Favorable avec réserve le 31/03/2026