



**ASSEMBLEE DE QUARTIER DE  
COATAUDON-TOURBIAN- LE RODY  
LUNDI 28 FEVRIER 2022**

**COMPTE-RENDU DE REUNION**

Présent(e)s : Mesdames et messieurs JACOB Fabrice, SENECHAL Céline, Yannick CADIOU, Catherine ANDRIEUX, PICART Eliane, LAMOUR Alain, LAMOTTE Dominique, TREGUER Luc, VIGOUROUX Jean-Pierre, CRAVEUR Gilbert, JOLY Georges, MENEZ Francette, MORVAN Christian, BETTI Alexandre, CONNAN Adrien, FETY Chantal, GUIVARCH Marie Thérèse, ROUDAUT Christine.

Excusé(e)s : Mesdames et messieurs DELAROCHE Anne, VOXEUR Marie-Françoise, CAM Jean-Yves, Valérie LE BOURVELLEC, MOUDEN Serge, COLIN Robert, NEDELLEC Dominique, QUENTEL Marcel.

Début de réunion : 20h00

**ADOPTION DU COMPTE-RENDU DE L'ASSEMBLEE DU LUNDI 22 NOVEMBRE 2021**

Le compte-rendu de l'assemblée du 22 novembre 2021 est adopté à l'unanimité.

**RETOUR SUR LA VISITE DE QUARTIER « LES HAUTS DE KERDANNE »**

Yannick Cadiou souligne le bon accueil et remercie les personnes qui ont participé à la visite le samedi 26 février. Les échanges ont été constructifs, des souhaits et idées ont été émis :

**Point de rendez-vous : Etablissement Brasserie Moderne**

- Insuffisance de containers « poubelles » : trois ne sont pas en service
- Demande de mettre un « tourne à gauche » qui permette aux véhicules d'Ikéo d'accéder à la brasserie Moderne
- Pose sur le boulevard François Mitterrand d'un Totem d'information sur les commerces existants (Brasserie Moderne etc...)
- Problématique de la piste cyclable le long du Boulevard François Mitterrand souvent empruntée par des véhicules : mettre un ou plusieurs plots ? Rester vigilant au passage des services « secours ».
- Pose d'une plaque indiquant le nom de la rue Benoît Groult, à droite en sortant du lotissement, au croisement avec la rue Lamartine.

**Lavoir de Kerdanné**

- Entretien des à-côtés de la rue de Kerdanné en descendant vers le lavoir.
- Installation d'une plaque indiquant la rue de Kerdanné en face du numéro 24 (problème récurrent pour la distribution du courrier, confusion avec le n°24 de la rue Madame de Sévigné).
- Entretien des abords du lavoir et enlèvement des plaques en fibrociment.
- Installation de poubelle.
- Aménagement d'un passage « poussettes » pour accéder au chemin derrière Leroy Merlin.

**En allant vers la maison de quartier de Coataudon**

- Sur l'espace Leroy Merlin, présence de tables pique-nique non fixées au sol.
- Sécurisation du petit pont derrière la maison de quartier (mise de protections de chaque côté afin d'éviter toutes chûtes ou glissements dans le ruisseau « Stangalard »)
- Déplacement du City Stade : expertise acoustique demandée « installation de caméras ? Rehaussement du talus ? Mise en place d'un mur déflecteur ? Déplacement vers Botspern ?
- Demande d'un distributeur de sacs plastiques pour excréments d'animaux.

### Rue Olympe de Gougues

- Au niveau du collectif BMH, affaissement de la chaussée et problématique de la coulée des eaux lors de fortes pluies.
- Problème d'un mimosa situé sur un terrain face au collectif BMH qui donne sur les voitures en stationnement (déjà signalé à BMH).
- Aménagement du talus du chemin communal : suite à l'abattage des chênes, un contact sera pris avec le propriétaire jouxtant le talus pour faire le point sur la plantation d'essences locales.
- Vitesse excessive : panneaux ou inscriptions au sol du 30Km/h (protection des enfants dans l'accès à la chaussée).

### En revenant vers notre point de départ

- Haies rue François Villon à faire tailler.
- Rue Lamartine :
  - o Evocation d'un problème de vis-à-vis suite à la construction d'un immeuble rue Lamartine
  - o Carrefour rue Lamartine/ Bd Corneille : où en est la demande de stops à l'intersection des deux rues.
  - o Vitesse excessive : demande de panneaux ou d'inscriptions au sol 30Km/h.
  - o Demande d'un passage piéton au niveau du numéro 52 (entrée de la rue Benoît Groult)
  - o Demande d'une continuité de la piste cyclable au niveau de la rue de Kerdanné
  - o Croisement rue Lamartine et rue Mme de Sévigné : débordement de ronces sur le trottoir (face au numéro 52) et stationnement régulier d'un véhicule sur le trottoir.



## **NOTE DE PRESENTATION DU COMMERCE DE CENTRE-VILLE ET COATAUDON**

Une étude est en cours, par l'agence Lestoux et associés. Elle va analyser les offres, les besoins et les comportements d'achat des habitants sur les deux secteurs.

### **QUESTIONS DIVERSES :**

Elections : demande de bénévoles, Dominique Lamotte se présente.

#### Demande d'entretien des voiries, des trottoirs et espaces verts.

- Route du Rody
- Demande de stops à Kermeur
- Impasse de Kermeur (trou important dans le bas-côté)
- Chemin de Kerouhant
- Rue Edmond Rostand, Impasse Rostand (les racines des arbres déforment les trottoirs).
- Panneaux des noms de rues illisibles
- Rue des bergeronnettes (plus de lampadaires qui fonctionnent)
- Ancien arrêt de bus du Frouven (Plots à raser)
- Le voyant du signal tourne à gauche sur les feux du carrefour Bd Coataudon / rue de La Fraternité est mal positionné
- Aménagement du passage piéton rue de La Fraternité
- Plot de béton Allée du Candy (en attente d'être enlevé)

#### Projets de construction sur Kerouhant entre AXA et ESPRIT

- Hôtel R+2 : 70 chambres
- 42 logements : 3 collectifs R+2 en bordure du Bd de Coataudon

Fin de la réunion : 22h00

**La prochaine assemblée est fixée au 5 septembre 2022, 20h,  
à la Maison de quartier de Coataudon.**