



Photo Franck Betermin

BREST MÉTROPOLE, MAIRIE

/ Réaménagement du centre-ville de Guipavas : dessinons l'avenir

Brest métropole et la Ville de Guipavas lancent un projet de réaménagement du centre-ville axé sur la requalification des espaces publics. Cette démarche fait suite à l'étude réalisée en 2019 et 2020 par l'ADEUPa (Agence urbanisme Brest Bretagne). Les enjeux visent à valoriser le cadre de vie et à améliorer les mobilités.

Publié le 31 janvier 2023

Cette étude, planifiée jusqu'à l'été, s'intéresse dans un premier temps au centre-ville de Guipavas, afin de déterminer les grandes orientations puis se concentrera sur le cœur de ville, au niveau des rues de Brest et de Paris et des places Saint-Éloi et Saint-Herbot.

Le diagnostic s'établira en s'appuyant sur différentes thématiques :

- > l'identité du centre-ville, ses caractéristiques urbaines et architecturales,
- > la mise en valeur du patrimoine,
- > l'usage des espaces publics,
- > la circulation des piétons et des cycles,
- > l'organisation et la lisibilité du stationnement,
- > sans oublier le rôle du végétal et de la biodiversité.

L'atelier Tristan La Prairie Architecte (TLPA) conduira cette étude. Il s'est entouré de spécialistes de la mobilité et du stationnement, des réseaux et de l'éclairage public mais aussi de l'écologie et du paysage. Ensemble, ils constituent l'équipe de maîtrise d'œuvre.

Mise en place de deux dispositifs complémentaires

Une étude urbaine sur les espaces publics du centre-ville

L'étude urbaine vise à établir un diagnostic global à l'échelle du centre-ville. De ce travail découlera un scénario d'aménagement et de développement pour les années à venir. Ce dernier prendra en compte le potentiel du territoire, ses contraintes, mais aussi les moyens disponibles. Un nouveau schéma de circulation et de stationnement sera également étudié.

Une étude de conception sur les espaces publics

Dans un second temps, l'étude de conception se concentrera sur le cœur de ville. De nouveaux espaces publics devraient émerger afin de renforcer l'attractivité, le dynamisme et créer des îlots où il fait bon vivre.

La méthode de concertation proposée

Rencontre et balade urbaine

L'étude commence avec un temps **le mardi 31 janvier 2023 à 18h30** à la salle Jean Monnet, rue commandant-Challe à Guipavas. Ce rendez-vous permettra à l'équipe de maîtrise d'œuvre de rencontrer les habitants via des échanges et des discussions. La soirée s'organisera en deux temps. Elle commencera par une présentation en salle pour expliquer le cadre de l'étude, ses objectifs, son périmètre et le déroulé de la concertation. Puis, il s'ensuivra une balade urbaine nocturne dans les rues de Guipavas afin de permettre à chacun de raconter sa ville, ses pratiques et les évolutions souhaitées.

Des ateliers de concertation avec les habitants ainsi que le conseil municipal des jeunes

Afin de faire remonter l'expertise d'usages, des ateliers de concertation sont prévus. L'objectif est d'échanger et de faire émerger de nouvelles idées qui viendront nourrir différents scénarios d'aménagement. Deux ateliers de co-construction avec les habitants et un avec le conseil municipal des jeunes sont prévus au printemps.

Réunion publique et exposition du résultat de l'étude

À la fin de l'étude, des panneaux d'exposition seront installés dans l'espace public. Ils retraceront les conclusions et tout le cheminement parcouru.

L'étude se clôturera par une réunion publique pour présenter les enjeux, le scénario final et la déclinaison opérationnelle des aménagements.



FORMULAIRE BOITE À IDÉES

Cette étude urbaine est conçue avec et pour les Guipavasiens, qui habitent et pratiquent le centre-ville. Les habitantes et habitants sont donc vivement invités à y participer.

Dans le cadre des différents ateliers et réunions publiques, ils pourront partager leurs usages du centre-ville, mettre en commun leurs connaissances pour formuler des propositions partagées par tous... dans le but d'être des acteurs des changements qui s'annoncent !

Toutes les remarques, idées, suggestions peuvent être **notées à l'aide de ce formulaire**. Il suffit ensuite de le glisser dans l'une des 2 urnes prévues à cet effet. Elles sont disposées, **jusqu'au 15 mars**, dans le hall de la mairie et à la médiathèque Awena.



Un nouveau guide métropolitain pour le bien vieillir

À la découverte des légumes de saison sur le temps du midi



≡ RETOUR À LA LISTE